

R O M Â N I A
JUDEȚUL TELEORMAN
CONSILIUL LOCAL
COMUNA SCRIOAȘTEA

H O T Ă R Ă R E – P R O I E C T

privind : modificarea și completarea H.C.L. nr.27 / 24.05.2021 privind închirierea prin licitație publică a unui spațiu dintr-un imobil aparținând domeniului public de interes local al Comunei Scrioaștea, situat în satul Scrioaștea, str.Principală, nr. 96.

Consiliul Local al comunei Scrioaștea, întrunit în ședință ordinară în data de 24.05.2021,

Având în vedere :

- referatul de aprobare al inițiatorului, înregistrat sub nr. 4113 / 22.06.2021;
- raportul de specialitate al compartimentului de resort înregistrat sub nr. ____ / ____.
06.2021;

- prevederile H.C.L. nr. 21 / 23.04.2001 privind inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Comunei Scrioaștea, Județul Teleorman,

- H.C.L. nr.27 / 24.05.2021 privind închirierea prin licitație publică a unui spațiu dintr-un imobil aparținând domeniului public de interes local al Comunei Scrioaștea, situat în satul Scrioaștea, str.Principală, nr. 96.

- avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Comunei Scrioaștea;

- prevederile Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative;

- prevederile art. 129 alin. (2), lit. c), art 286, art. 333, art. 334, art. 346 și art. 362 alin. (3) din O.U.G nr. 57/03.07.2019 privind Codul Administrativ al României, cu modificările și completările ulterioare;

Fiind îndeplinite prevederile art. 136 alin. (8) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul art. 139 alin. (3) lit. g) și art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E :

Art.I. – Se modifică și se completează H.C.L. nr.27 / 24.05.2021 privind închirierea prin licitație publică a unui spațiu dintr-un imobil aparținând domeniului public de interes local al Comunei Scrioaștea, situat în satul Scrioaștea, str.Principală, nr. 96, prin introducerea după articolul 4, a unui nou articol, 4¹, cu următorul cuprins:

”Se desemnează reprezentanții Consiliului Local și supleanții acestora în comisia de evaluare a ofertelor pentru licitația publică de închiriere a spațiului din imobilul aparținând domeniului public de interes local al Comunei Scrioaștea, situat în satul Scrioaștea, str.Principală, nr. 96, după cum urmează :

1. _____ - membru
- 1.1. _____ - membru supleant
2. _____ - membru
- 2.1. _____ - membru supleant

Art.II. – Celelalte ale hotărârii rămân neschimbate.

Art.III. Prin grija Secretarului general al comunei Scrioaștea, prezenta hotărâre va fi transmisă Instituției Prefectului județului Teleorman pentru verificarea legalității, Primarului Comunei Scrioaștea, Compartimentului Achiziții Publice, Compartimentului Contabilitate, Impozite și Taxe, casierie pentru punere în aplicare și persoanelor interesate pentru luare la cunoștință.

P R I M A R
Anghel Alexandru

Avizat pentru legalitate,
Secretar general al U.A.T. Scrioaștea,
Elena CERNEA

REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotărâre privind modificarea și completarea H.C.L. nr.27 / 24.05.2021
privind închirierea prin licitație publică a unui spațiu dintr-un imobil aparținând
domeniului public de interes local al Comunei Scrioaștea, situat în satul Scrioaștea,
str.Principală, nr. 96

Onorat Consiliu,

Prin H.C.L. nr.27 din 24.05.2021 ați aprobat privind închirierea prin licitație publică a unui spațiu dintr-un imobil aparținând domeniului public de interes local al Comunei Scrioaștea, situat în satul Scrioaștea, str.Principală, nr. 96, spațiu pe care cu toții îl știm sub denumirea de "Școala veche".

În conformitate cu prevederile O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, consiliile locale își exercită atribuțiile privind administrarea domeniului public, respectiv închirierea bunurilor proprietate publică ale unităților administrativ-teritoriale.

Închirierea bunului proprietate publică se face pe bază de licitație publică, urmând ca aceasta să se desfășoare în baza unei documentații de atribuire întocmită de aparatul de specialitate al primarului și aprobată prin hotărâre a Consiliului Local.

Ținând cont de prevederile art.317 alin.(1) – (5) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare ,

"(1) Evaluarea ofertelor depuse se realizeaza de catre o comisie de evaluare, compusa dintr-un numar impar de membri, care nu poate fi mai mic de 5.

(2) Fiecaruia dintre membrii comisiei de evaluare i se poate desemna un supleant.

(3) Membrii comisiei de evaluare sunt:

a) reprezentanti ai ministerelor sau ai organelor de specialitate ale administratiei publice centrale respective, dupa caz, precum si ai ministerului cu atributii in domeniul finantelor publice, numiti in acest scop, in situatia in care concedentul este statul;

b) reprezentanti ai consiliilor judetene, consiliilor locale sau Consiliului General al Municipiului Bucuresti, dupa caz, precum si ai structurilor teritoriale ale Agentiei Nationale de Administrare Fiscala, numiti in acest scop, in situatia in care concedentul este unitatea administrativ-teritoriala;

c) reprezentanti ai institutiilor publice respective, precum si ai consiliilor judetene, consiliilor locale sau Consiliului General al Municipiului Bucuresti, dupa caz, si structurilor

teritoriale ale Agentiei Nationale de Administrare Fiscala, numiti in acest scop, in situatia in care concedentul este o institutie publica de interes local;

d) in cazul in care, pentru bunul care face obiectul concesiunii este necesara parcurgerea procedurii de reglementare din punctul de vedere al protectiei mediului, potrivit legislatiei in vigoare, comisia de evaluare poate include in componenta sa si un reprezentant al autoritatii competente pentru protectia mediului.

(4) Componenta comisiei de evaluare, membrii acesteia, precum si supleantii lor se stabilesc si sunt numiti prin ordin, hotarare sau decizie a concedentului, dupa caz.

(5) Presedintele comisiei de evaluare si secretarul acesteia sunt numiti de concedent dintre reprezentantii acestuia in comisie.”

La data aprobării hotărârii invocate mai sus, am omis să propun aprobării dvs. desemnarea a 2 consilieri locali titulari care să facă parte din comisia de evaluare a ofertelor, precum și a 2 supleanți a acestora.

Având în vedere cele menționate mai sus, propun aprobarea proiectului de hotărâre în forma inițiată.

PRIMAR,
Anghel Alexandru

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind modificarea și completarea H.C.L. nr.27 /
24.05.2021 privind închirierea prin licitație publică a unui spațiu dintr-un imobil aparținând
domeniului public de interes local al Comunei Scrioaștea, situat în satul Scrioaștea,
str.Principală, nr. 96

Subsemnata Cernea Elena – secretar general al comunei Scrioaștea, județul Teleorman,
Având în vedere :

- Proiectul de hotărâre nr.27 din data de 14.05.2021 , inițiat de Primarul Comunei Scrioaștea, județul Teleorman;
- Referatul de aprobare al Primarului Comunei Scrioaștea, județul Teleorman, înregistrat sub nr. 4113 din data de 22.06.2021 ;
- prevederile art. 129 alin. (2), lit. c), art 286, art. 333, art. 334, art. 346 și art. 362 alin. (3) din O.U.G nr. 57/03.07.2019 privind Codul Administrativ al României, cu modificările și completările ulterioare.

În conformitate cu prevederile art.317 alin.(1) – (5) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare ,

”(1) Evaluarea ofertelor depuse se realizeaza de catre o comisie de evaluare, compusa dintr-un numar impar de membri, care nu poate fi mai mic de 5.

(2) Fiecaruia dintre membrii comisiei de evaluare i se poate desemna un supleant.

(3) Membrii comisiei de evaluare sunt:

a) reprezentanti ai ministerelor sau ai organelor de specialitate ale administratiei publice centrale respective, dupa caz, precum si ai ministerului cu atributii in domeniul finantelor publice, numiti in acest scop, in situatia in care concedentul este statul;

b) reprezentanti ai consiliilor judetene, consiliilor locale sau Consiliului General al Municipiului Bucuresti, dupa caz, precum si ai structurilor teritoriale ale Agentiei Nationale de Administrare Fiscala, numiti in acest scop, in situatia in care concedentul este unitatea administrativ-teritoriala;

c) reprezentanti ai institutiilor publice respective, precum si ai consiliilor judetene, consiliilor locale sau Consiliului General al Municipiului Bucuresti, dupa caz, si structurilor teritoriale ale Agentiei Nationale de Administrare Fiscala, numiti in acest scop, in situatia in care concedentul este o institutie publica de interes local;

d) in cazul in care, pentru bunul care face obiectul concesiunii este necesara parcurgerea procedurii de reglementare din punctul de vedere al protectiei mediului, potrivit

legislatiei in vigoare, comisia de evaluare poate include in componenta sa si un reprezentant al autoritatii competente pentru protectia mediului.

(4) Componenta comisiei de evaluare, membrii acesteia, precum si supleantii lor se stabilesc si sunt numiti prin ordin, hotarare sau decizie a concedentului, dupa caz.

(5) Presedintele comisiei de evaluare si secretarul acesteia sunt numiti de concedent dintre reprezentantii acestuia in comisie.”

Având în vedere că nici în hotărârea invocată și nici ulterior adoptării acesteia nu au fost desemnați reprezentanți ai consiliului local care să facă parte din comisia de evaluare a ofertelor, propun aprobarea proiectului de hotărâre în forma prezentată de inițiator.

Secretar general al UAT,
Cernea Elena